

ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ

Adatkezelő: Vincze Ingatlaniroda – Vincze Szilvia egyéni vállalkozó, Székhely: 7200 Dombóvár, Platán tér 21. 2. em. 6., telefon: +36 30 303 1200, e-mail: vincze.ingatlan@gmail.com, adószám: 66968470-1-37, nyilvántartási szám: 41658681

A Vincze Ingatlaniroda lakóingatlanok és földterületek értékesítésével, bérbeadásával kapcsolatos ingatlanközvetítői szolgáltatás nyújtása céljából kezeli az ügyfelek személyes adatait.

A kezelt adatok köre: az ügyfél neve, születési neve, anyja neve, születési helye és ideje, állampolgársága, lakcíme, telefonszáma, e-mail címe, személyazonosító okmányának típusa és száma, adóazonosító jele, bankszámlaszáma, valamint az értékesítésre vagy bérbeadásra felajánlott ingatlan adatai, ideértve a tulajdoni lap, energetikai tanúsítvány és villamos biztonsági felülvizsgálat adatait is.

Az adatkezelés célja az ingatlanközvetítői szolgáltatás teljesítése, az ingatlan értékesítésének vagy bérbeadásának elősegítése, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) szerinti ügyfél-átvilágítás teljesítése, valamint jogi igények érvényesítése.

Az adatkezelés jogalapja szerződés teljesítése, jogi kötelezettség teljesítése, jogos érdek, illetve az érintett hozzájárulása.

Az adatkezelő az adatokat számítógépen, telefonon, elektronikus levelezőrendszerben (gmail), valamint papír alapú nyilvántartásban tárolja. Az adatokhoz kizárólag az adatkezelő, illetve szükség esetén az általa megbízott ügyvéd férhet hozzá.

Az ügyfelek adatai a Pmt.-ben meghatározott esetekben a Nemzeti Adó- és Vámhivatal keretében működő Pénzmosás Elleni Információs Iroda részére továbbíthatók. Jogi igény érvényesítése esetén az adatok ügyvéd, ügyvédi iroda vagy követeléskezelő részére is továbbíthatók.

A Pmt. alapján kezelt adatok és a megbízási szerződésekhez kapcsolódó adatok megőrzési ideje 8 év. A hozzájáruláson alapuló adatkezelés a hozzájárulás visszavonásáig, de legfeljebb 2 évig tart.

A Pmt. előírásai alapján az adatkezelő köteles a személyazonosság ellenőrzéséhez szükséges okiratokat elkérni, azok érvényességét ellenőrizni és azokról másolatot készíteni. Az ügyfél köteles az adataiban bekövetkezett változást 5 munkanapon belül bejelenteni.

Az ügyfél jogosult tájékoztatást kérni személyes adatai kezeléséről, kérheti azok helyesbítését, törlését vagy az adatkezelés korlátozását, továbbá tiltakozhat az adatkezelés ellen. Panasz esetén a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (NAIH) fordulhat, illetve bírósági eljárást kezdeményezhet.

Alulírott nyilatkozom, hogy az Adatkezelési Tájékoztatót elolvastam, megértettem és az abban foglalt tájékoztatást megkaptam.

Kelt:

Ügyfél aláírása: