

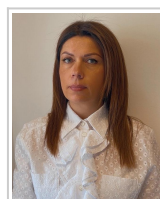
Eladó Családi ház, 170 m², 350 m² telek, Vecsés

152 000 000 Ft (~372 869 €)



Adatlap sorszáma:	#720400010
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2003
Felújítás éve:	2023
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Vincze Szilvia

Irodavezető

+36 30 303-1200
vincze.ingatlan@gmail.com

Kérem tekintse meg a videót is!

Nagy terekkel, a Kispatak lakóparkban Vecsésen ikerházat kínálunk 350 nm-es telken.

Bruttó 170 nm-es nettó 136 nm-es, folyamatosan karbantartott, felújított, összesen 5 szobás, dupla fürdőszobás, fűtött garázsos házat kínálunk.

ÉPÜLET és a TELEK jellemzői:

- 2003-ban épült, 30- es téglafalazattal, 8 cm hőszigeteléssel
- a két ház között 38-as fal található
- fűtött 20 nm-es garázs (ami a laktér nm-be beleszámít)
- parkosított kert, öntöző rendszerrel, saját kúttal
- hátsó terasza 20 nm-es

A ház BELSŐ leírása:

A tágas előszobába belépve balra fordulva találjuk a 34 nm-es amerikai konyhás nappalt kijáráttal a teraszra. Továbbá egy önálló 10,5 nm-es szobát, egy szépen felújított fürdőszobát mellékhelyiséggel, és a 20 nm-es garázs kapcsolatot.

Az emeleti részre erős vasbeton monolit lépcsőn jutunk fel.