

Eladó Családi ház, 132 m², 368 m² telek, XVII. kerület

96 500 000 Ft (~241 449 €)



Önálló családi ház a közkedvelt Virágtelepen

Önálló családi ház a közkedvelt Virágtelepen – hitelre is megvásárolható!

Budapest 17. kerületének egyik legkedveltebb részén, a Virágtelepen eladó egy iker jellegű, de önálló családi ház, ami különálló falakkal, önálló Hrsz-al rendelkezik – csak kívülről van összevakolva.

Főbb paraméterek:

A saját telke 368 nm-es.

A ház földszinti része 1993-ban, az emeleti bővítés pedig 1997-ben készült el.

Lakótér összesen 132 m², 65 m² az emeleten, 67 m² a földszinten.

Pince a teljes ház alatt: további 65 m², így az ingatlan háromszintes.

Mindkét szinten 1-1 nappali, és 1-1 háló jelenleg, de a terek alakíthatóak.

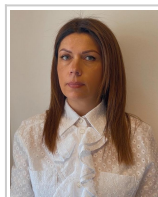
A földszint és az emelet akár egybenyitható – a könnyített betonszerkezet miatt megoldható.

A pincéből közvetlen feljáró vezet a földszintre (a lépcső nem lett befejezve)

Plusz előnyök:

Adatlap sorszáma:	#720400024
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1993
Felújítás éve:	1997
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Vincze Szilvia
Irodavezető

+36 30 303-1200
vincze.ingatlan@gmail.com